

**Извещение
о проведении «14» октября 2026 года аукциона
по продаже жилого дома № 79 в д. Бояры в Слободском
сельсовете Мядельского района Минской области**

Дата, время и место проведения аукциона	«14» октября 2026 г. в 15-00 часов Минская область, Мядельский район, аг. Слобода, ул. Надежды Осиненко, д. 7, Слободской сельский исполнительный комитет, тел. (801797) 41102, 41101, 23705
Порядок проведения аукциона	В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. №116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и Положением о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116»
Место, дата и время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов	Минская область, Мядельский район, аг. Слобода, ул. Надежды Осиненко, д. 7, Слободской сельский исполнительный комитет, тел. (801797) 41102, 41101, 23705 С момента опубликования извещения до 13-00 часов «13» октября 2026 г. В рабочие дни с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰ и с 14 ⁰⁰ до 17 ⁰⁰
Адрес и характеристики пустующего жилого дома	Жилой дом № 79 в д. Бояры Слободского сельсовета Мядельского района Минской области; капитальное строение с инвентарным номером 633/С-12247 (назначение – здание многоквартирного жилого дома, наименование – одноэтажный бревенчатый жилой дом), общая площадь жилого помещения – 60,5 кв.м., с двумя дощатыми и одной бревенчатой пристройками, блочным погребом, беседкой на дощатых ограждениях, тремя бревенчатыми сараями, одним дощатым сараем, дощатым гаражом, открытым навесом, уборной. При доме имеется колодец. Шаг аукциона в размере 10 % от предыдущей цены.
Земельный участок	Зарегистрированы: кадастровые номера 624084500801000022 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, площадью – 0,2379 га, 624084500801000023 для обслуживания многоквартирного жилого дома, площадью – 0,0121 га.
Начальная цена	6 900,00 рублей (шесть тысяч девятьсот рублей 00 копеек)
Информация о затратах на организацию	Всего 331 р. 54 к. + стоимость публикации информации об аукционе, в том числе: проведение независимой оценки имущества (определение рыночной стоимости) – 331,54

проведение аукциона	рублей + стоимость публикации информации об аукционе.
Условия, предусмотренные в решении о проведении аукциона	В течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся соответственно: внести плату за предмет аукциона (перечислить окончательную сумму, за вычетом перечисленного ранее задатка (часть платы в случае представления письменного заявления о предоставлении рассрочки)), перечислив ее: бенефициар - Главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области УНП 600537220, фактический бенефициар - Слободской сельский исполнительный комитет УНП 600097770, расчетный счет № ВУ58 АКВВ 3600 6231 2190 6000 0000 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВВВУ2Х, назначение платежа 04805; возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости пустующего жилого дома, с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, перечислив их: бенефициар - Главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области УНП 600537220, фактический бенефициар - Слободской сельский исполнительный комитет УНП 600097770, расчетный счет № ВУ58 АКВВ 3600 6231 2190 6000 0000 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВВВУ2Х, назначение платежа 04805; подать в местный исполнительный и распорядительный орган – Слободской сельский исполнительный комитет, уполномоченный в соответствии с компетенцией в области использования и охраны земель на принятие решения об изъятии и предоставлении земельного участка, на котором расположен проданный жилой дом, заявление о предоставлении земельного участка.
Размер задатка, срок и порядок внесения	10% от начальной цены – 690 р.00 к. При подаче заявления об участии в аукционе путем перечисления средств. Реквизиты для внесения задатка: бенефициар - Главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области УНП 600537220, фактический бенефициар - Слободской сельский исполнительный комитет УНП 600097770, расчетный счет № ВУ58 АКВВ 3600 6231 2190 6000 0000 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВВВУ2Х, назначение платежа 04805.

Порядок осмотра на местности	В рабочие дни с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰ и с 14 ⁰⁰ до 17 ⁰⁰
Продавец	Слободской сельский исполнительный комитет
Организатор аукциона	Слободской сельский исполнительный комитет: Мядельский район, аг. Слобода, ул. Надежды Осиненко, д. 7, тел. (801797) 41102, 41101, 23705
Документы, представляемые для участия в аукционе	1. Заявление по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу; 2. документ, подтверждающий внесение суммы задатка, с отметкой банка. При подаче документов на участие в аукционе заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – документ, подтверждающий его полномочия. Консолидированными участниками предоставляются также оригинал и копия договора о совместном участии.