

## **Об информировании органов внутренних дел о предоставлении жилого помещения иностранцам**

С 7 июля 2024 года вступили в законную силу изменения в статью 43-1 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 105-З «О правовом положении иностранных граждан и лиц без гражданства» (далее-Закон).

Согласно статье 43-1 Закона юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, **не позднее трех часов** после фактического предоставления для проживания жилых помещений на основании договоров найма жилого помещения, жилых комнат в агроэкоусадьбах на основании договоров на оказание услуг в сфере агроэкотуризма, садовых домиков и дач на основании договоров аренды, многофункциональных помещений (бизнес-апартаментов) на основании договоров аренды, средств размещения на основании договоров возмездного оказания услуг иностранцам, временно пребывающим в Республике Беларусь, на срок одни сутки и более представляют в орган внутренних дел по месту нахождения указанных жилых и иных помещений информацию о таких иностранцах.

В соответствии с абзацем пятым статьи 1 Закона временно пребывающим в Республике Беларусь иностранцем является лицо, прибывшее в Республику Беларусь на срок не более девяноста суток в календарном году на основании визы или в порядке, не требующем получения визы, и не имеющее разрешения на временное проживание в Республике Беларусь или разрешения на постоянное проживание, если иное не определено настоящим Законом и международными договорами Республики Беларусь.

Также рекомендуем уточнять правовой статус иностранцев на территории Республики Беларусь (временно пребывающие, временно или постоянно проживающие) с изучением соответствующих документов до заселения в жилое помещение и заключения договора.

Форма уведомления органов внутренних дел установлена постановлением Министерства внутренних дел от 3 июня 2024 г. №169 **(образец размещен на сайте Министерства внутренних дел Республики Беларусь [www.mvd.gov.by](http://www.mvd.gov.by) в разделе «Гражданство и миграция», «Нормативные правовые акты»).**

Предоставление информации о временно пребывающих в Республике Беларусь иностранцах возможно одним из способов: **нарочным (путём доставки в оперативно-дежурную службу Мядельского РОВД); посредством автоматизированной информационной системы «Гостиницы»; посредством единого портала электронных услуг [portal.gov.by](http://portal.gov.by).**

Предоставление информации посредством единого портала электронных услуг общегосударственной автоматизированной информационной системы, размещенного на сайте [www.portal.gov.by](http://www.portal.gov.by) (электронная услуга 3.29.01 «Передача информации об иностранных гражданах и лицах без гражданства, временно пребывающих в Республике Беларусь») возможно после прохождения всех процедур по регистрации на едином портале электронных услуг «Е-ПАСЛУГА».

**Обращаем внимание, что в соответствии с ч.6 ст.24.35 КоАП Республики Беларусь** не информирование органа внутренних дел в случаях и сроки, установленные законодательными актами, об иностранных гражданах или лицах без гражданства, проживающих в жилых или иных помещениях, влечёт наложение штрафа в размере до двадцати базовых величин.

**По возникшим вопросам за оказанием консультации возможно обратиться в Отделение по гражданству и миграции ОВД Мядельского райисполкома кабинет № 1,2,4 или по телефонам 80179740337, 40410.**