



|                                                         |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| участнику<br>аукциона                                   | несостоявшегося | в установленном порядке получить разрешение на строительство жилого дома;<br>приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее одного года со дня государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права на него в соответствии с целью его предоставления (начать строительство, иное освоение земельного участка);<br>произвести снятие плодородного слоя грунта и использовать его для нужд, связанных со строительством объекта;                                  |
| Характеристика,<br>инженерных коммуникаций и сооружений | наличие         | ЛОТ № 1 имеются сети электроснабжения;<br>ЛОТ № 2 нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Порядок осмотра земельного участка на местности         |                 | В рабочие дни с 8 <sup>00</sup> до 13 <sup>00</sup> и с 14 <sup>00</sup> до 17 <sup>00</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Условия проведения аукциона                             |                 | Наличие не менее двух участников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Продавец                                                |                 | Свирский сельский исполнительный комитет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Организатор аукциона                                    |                 | Свирский сельский исполнительный комитет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Документы, представляемые для участия в аукционе        |                 | <b>Заверенную банком копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, для юридического лица копия свидетельства о государственной регистрации. Сумма задатка: 10% от начальной цены на р/с ВУ44АКВВ36006231119030000000 ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Минск, код АКВВВУ2Х УНП 600537220. Получатель платежа: Главное управление МФ РБ по Минской области, код платежа 04901.</b>                                                            |
| Конечный срок и адрес приема заявок                     |                 | <b>20 августа 2026</b> г, до 16-00 часов, г.п.Свирь, ул. А.Гуриновича, д.29-1 (каб.2). Контактный телефон: (8-01797) 47904, (8-01797) 47903                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Дата, время и место проведения, аукциона                |                 | <b>21 августа 2026</b> г. в 15-00 часов, г.п. Свирь, ул.А. Гуриновича, д.29-1 (зал заседаний) Свирский сельский исполнительный комитет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Дополнительно                                           |                 | О возмещении затрат в соответствии с постановлением Совета Министров РБ от 01.04.2014 г. №298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в т. ч. проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» - возмещение не требуется.<br><br>Рассрочка по уплате за предмет аукциона возможна, если размер платы за предмет аукциона превышает 1000 базовых величин. |