

## СВОДКА ОТЗЫВОВ

### по экологическому докладу по стратегической экологической оценке градостроительного проекта общего планирования «Генплан г. Мяделя» (далее - СЭО)

№ п/п	ФИО, контактная информация участника общественных обсуждений/регистрационный номер участника	Содержание вопроса, замечания и предложения (или)	Ответ на вопрос, информация о принятии либо обоснование отклонения замечания и (или) предложения
Отзывы, поступившие письменными обращениями (по почте, факсу):			
1	--	--	--
Отзывы, поступившие в ходе собрания по обсуждению экологического доклада по СЭО:			
2	Таспаев Станислав Викторович	<p>1. Внесены ли в новый генплан строительство центральной канализированной сети в микрорайоне Кальварийский, и если да то возможно ли внесение проекта общественного туалета в этом районе совместить с остановкой общественного транспорта ЦРБ</p> <p>2. В виду отсутствия обсуждений по новому проекту газификации</p>	<p>ЭД по СЭО в части интеграции рекомендаций СЭО в разрабатываемый градостроительный проект (раздел 3.3) предусмотрено: «благоустройство, оснащение централизованной системой канализации или водонепроницаемыми выгребами, другими устройствами, обеспечивающими предотвращение загрязнения, засорения вод территории населенного пункта и промышленных объектов, расположенных в водоохранной зоне» Создание сооружений водоотведения (канализационных насосных станций) и сетей самотечной и напорной канализации в районе застройки по ул. Молодежная, Чапаева, Холмогорская предусмотрено на 1 этапе реализации Генерального плана. В мероприятиях Генерального плана в соответствии с рекомендациями ЭД по СЭО предусмотрено: «устройство общественных туалетов в местах массового скопления людей (в составе объектов социально-культурного обслуживания, предприятий торговли)» Выбор конкретного места размещения общественных туалетов не относится к компетенции Генерального плана.</p> <p>Генеральным планом предлагается строительство новой котельной (с использованием электрической энергии или природного газа) для</p>

		<p>некоторых улиц мкр. Кальварийский, возможно ли газификация зданий напротив ЦРБ для перевода отопления с дров на газ.</p>	<p>больницы мощностью около 2,0 МВт, как потребителя тепла 1 категории по надежности теплоснабжения. Возможность подключения к ней зданий напротив ЦРБ определяется на последующих стадиях проектирования.</p>
		<p>3. Рекомендовать нацпарку Нарочанский исключить из упоминания родник Виктосева Крыница до полного канализирования мкр.Кальварийский и 15 лет после этого, т.к. нитраты уменьшаются постепенно после этого примерно такой срок.</p>	<p>Родник «Виктосева Крыница» включен в Государственный водный кадастр (учетный номер 1031) и находится за границами г.Мядель, на территории НП «Нарочанский» в зоне регулируемого использования. Вопросы использования и охраны родника находятся в компетенции национального парка.</p>
		<p>4. Внести обязательное требование при расширении усадебной застройки устройство центральной канализации в водоохранной зоне, а также включить в план реконструкцию всех чугунных и металлических сетей в городе.</p>	<p>ЭД по СЭО в части интеграции рекомендаций СЭО в разрабатываемый градостроительный проект (раздел 3.3) предусмотрено: «благоустройство, оснащение централизованной системой канализации или водонепроницаемыми выгребными, другими устройствами, обеспечивающими предотвращение загрязнения, засорения вод территории населенного пункта и промышленных объектов, расположенных в водоохранной зоне» а также: «реконструкция и модернизация инженерных объектов, сооружений и сетей, оказывающих влияние на поверхностные и подземные воды»</p>
		<p>5. Рассмотреть вопрос устройства ливнёвок и высадки еловых насаждений шириной не менее 50 м. вдоль транзитных республиканских трасс.</p>	<p>Проектом Генерального плана предусматривается дальнейшее развитие системы дождевой канализации для обеспечения своевременного отвода и очистки дождевых и талых вод с территории города, в том числе вдоль ул.Юбилейная. ЭД по СЭО в части интеграции рекомендаций СЭО в разрабатываемый градостроительный проект (раздел 3.3) предусмотрено: «формирование защитных насаждений улиц и дорог, отведение внутренних территорий микрорайонов для основных массивов жилой застройки, детских дошкольных и школьных учреждений, сосредоточение учреждений</p>

			культурно-бытового обслуживания вдоль магистральных улиц позволит снизить уровень вредного воздействия от передвижных источников на жилые территории».
		6. Включить в список переносимых производств центральную котельную, построенную без учёта розы ветров, с децентрализацией системы отопления, как было обещано на обсуждении по удалению ЛЭП на 36 Квт в районе Црб.	Проектом Генерального плана предлагается на 1 этапе реконструкция центральной котельной по ул.Промышленная с заменой морально и физически устаревшего оборудования на более энергоэффективное. Согласно розе ветров, составленной по материалам ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» (письмо от 26.09.2022 г. № 9-11/1159) промышленный район г.Мядель, в т.ч. котельная, находятся с наветренной стороны.
		7. Какие будут замены способа очистки канализационных стоков в связи с закрытием полей фильтрации к 2025г., как было указано общественности на собраниях по полям фильтрации.	Для водоотведения сточных вод г.Мядель используются очистные сооружения искусственной биологической очистки, которые расположены в 12 км северо-восточнее города и севернее н.п. Пугачи. Дальнейшее развитие систем водоотведения предусматривает использование указанных очистных сооружений с их реконструкцией, созданием новых и реконструкцией изношенных канализационных сетей.
		8. Включить в совместные мероприятия с нацпарком весеннюю уборку прибивающей в берегу скошенной растительности и тины по периметру городской черты, т.к. эти остатки не позволяют убирать мусор на берегах водоёмов и приводят к гниению и росту насекомых, что можно наблюдать регулярно в тёплую погоду невооружённым глазом.	Вопрос не относится к компетенции Генерального плана. Озеро Мястро относится к зоне регулируемого использования НП «Нарочанский». Вопросы использования и охраны водной растительности оз.Мястро находятся в компетенции национального парка.

		<p>9. Перекрыць гравійную дарогу па берагу озера ад пачатка городской черты до слипа межрайонной инспекции, в виду парковок авто на берагу озера.</p>	<p>Режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в прибрежных полосах регулируется статьей 54 Водного Кодекса Республики Беларусь. Генеральным планом не предусмотрено размещение мест хранения автотранспорта в рекреационной зоне на въезде со стороны к.п.Нарочь. Существующий проезд расположен в границах прибрежной полосы, что не противоречит Водному Кодексу.</p> <p>Содержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных полос, соблюдение режима осуществления в них хозяйственной и иной деятельности на землях общего пользования и землях запаса обеспечивают местные исполнительные и распорядительные органы.</p>
		<p>10. Добавить к городским паркам лесополосу в районе маг.Копеечка, старинное кладбище напротив маг.Смак. Установить в парках города указатели о запрете выгребания листвы и обкашивании поросли молодых побегов деревьев, согласно законодательству РБ, т.к. эти нарушения являются регулярными на подобных территориях.</p>	<p>Согласно Закона Республики Беларусь от 14.06.2003 N 205-3 «О растительном мире»: «парк - общедоступная благоустроенная озелененная территория площадью более 5 гектаров в населенном пункте».</p> <p>Озелененная территория у маг.Копеечка, по ул.Юбилейная, 2 находится в границах зоны регулируемого использования НП «Нарочанский» и учена проектом Генерального плана как озелененная территория общего пользования в границах ООПТ. Режим использования данной территории регулируется Законом Республики Беларусь «Об особо охраняемых природных территориях» и Положением о НП «Нарочанский».</p> <p>На территории мест погребения не могут быть созданы озелененные территории, т.к. это противоречит требованиям законодательства.</p> <p>Согласно Постановлению Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 13.01.2020 N 1 «Об утверждении Правил содержания озелененных территорий» выгребание листвы, мусора и сучьев из кустарников с последующей их погрузкой и вывозом относится к основным мероприятиям по содержанию деревьев и кустарников; своевременное скашивание относится к агротехническим мероприятиям по содержанию газонов, направленных на создание оптимальных условий роста и развития дернообразующих трав.</p> <p>Также согласно данному постановлению «Содержание озелененных территорий в границах земель общего пользования населенных пунктов осуществляют местные исполнительные и распорядительные органы, в чьем ведении находятся эти земельные участки или водные объекты, либо специально уполномоченные ими юридические лица».</p>

		<p>11. Указать на какой карте имеется проектируемая линия ЛЭП 110 Квт.</p>	<p>Ориентировочное местонахождении проектируемой линии ЛЭП 110 кВ можно увидеть на графических материалах приложения 2 ЭД по СЭО. Линия проходит севернее г.Мядель, за городской чертой от ПС Новоселки.</p>
		<p>12. Также совместно с нацпарком включить в план благоустройство и создания городского пляжа на излюбленном оз.Рудаково, возможно совместно с финансированием общественности района, с созданием подъездных путей, что в совокупности уменьшит нагрузку на данный уникальный водоём. Также провести совместно мероприятия по более полному изучению данного уникального водоёма, т.к. общественность указывает на глубину максимальную около 40 м., а в советских конспектах по оз.Рудаково встречается глубина 60м.</p>	<p>Территория оз.Рудаково с пляжем, не являющимся утвержденным местом купания, находится за границами г.Мядель, в рекреационной зоне НП «Нарочанский». Вопросы использования, охраны и изучения озера Рудаково находятся в компетенции национального парка.          Генеральным планом рекомендовано благоустройство пляжа на оз.Рудаково с соблюдением режимов функциональных зон национального парка, Правил благоустройства и содержания населенных пунктов, утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28.11.2012 № 1087 и Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к содержанию территорий населенных пунктов и организаций», утвержденных постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 1 ноября 2011 г. № 110.</p>
		<p>13. Рассмотреть вопрос о создании парков на территориях заброшенных кладбищ, а также возможность новых захоронений на местах, находящихся без присмотра более 20 лет, что позволит не применять расширения территории кладбищ.</p>	<p>Согласно Закона Республики Беларусь от 14.06.2003 N 205-З «О растительном мире»: «парк - общедоступная благоустроенная озелененная территория площадью более 5 гектаров в населенном пункте»; «озелененная территория - территория, на которой проведено озеленение и (или) произрастают объекты растительного мира, выполняющие санитарно-гигиенические, рекреационные, инженерно-технические, культурные, эстетические или иные несельскохозяйственные функции;»</p>

			<p>Согласно Закону Республики Беларусь от 12.11.2001 N 55-З «О погребении и похоронном деле»: «место погребения - земельный участок с размещенными на нем отдельными могилами, склепами, кладбищем, колумбарием;».</p> <p>На территории мест погребения не могут быть созданы озелененные территории, т.к. это противоречит требованиям законодательства.</p> <p>Мероприятиями Генерального плана рекомендовано использование до заполнения и закрытие кладбищ (с принятием решений о закрытии) на территории города, расположенных с нарушением Водного Кодекса Республики Беларусь (по ул.Мира, Гагарина, Коммунистическая, Ленинская). Генеральным планом площадь кладбищ рассчитывается из установленных Законом Республики Беларусь «О погребении и похоронном деле» нормативов с учетом срока погребенного периода.</p> <p>Вопросы инвентаризации мест погребения и их дальнейшего использования находятся вне компетенции Генерального плана</p>
		<p>14. В какое болото стекает мелиоративная система Ленинский путь, если ежегодно можно наблюдать течение в сторону оз.Мястро. Соответственно включить в план сооружение насосной станции от каналов с берегов озера до имеющегося очистного сооружения. Где находится имеющуюся насосная станция, для перекачки с мелиоративных каналов, как указано в проекте.</p>	<p>Сточные воды г.Мяделя не попадают в оз.Мястро т.к. организована мелиоративная водооборотная система «Ленинский путь». Канализационная насосная станция и ограждающая дамба расположена к северу от д.Боклаи. Вопросы использования мелиоративной водооборотной системы находятся в компетенции ГУП «Мядельское ПМС».</p>
		<p>15. Рассмотреть вопрос сооружения площадки для таяния снега и устройства снего-плавильной площадки в</p>	<p>Генеральным планом предусмотрено создание площадки для складирования снега, оборудованной системой очистки на 1 этапе по ул.Проектируемая №1 (за площадкой автотрактодрома «Мядельской районной оргструктуры</p>

		районе очистного сооружения в близи Горгаза.	ДОСААФ»). Площадка у УП «Минскоблгаз» не рассматривается, т.к. находится в границах зоны санитарной охраны водозабора (3 пояс).
		16. Где находятся неблагоприятные для застройки земли?	Районирование территории г.Мядель по степени благоприятности для застройки представлено в разделе 2.4 ЭД по СЭО
		17. Включить в перечень расширение автостоянок как в центре, так и в микрорайонах с обязательным созданием ливнёвок с соединением в очистные сооружения. А также создания дренажной и ливнёвой систем в гаражных кооперативах.	<p>Генеральным планом размещение автомобилей предлагается в гаражах боксового типа, на автостоянках, на внутриквартальных территориях, а также возле различных объектов общественного назначения в ночное время.</p> <p>Согласно ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности» при планировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности, связанной с эксплуатацией объектов автомобильного транспорта, необходимо обеспечить наличие очистных сооружений дождевой канализации при размещении автомобильных стоянок и автомобильных парковок: в водоохраных зонах при общей вместимости 25 и более машино-мест для одного объекта, а на других территориях общей вместимостью 100 и более машино-мест для одного объекта, за исключением случаев, когда отведение поверхностных сточных вод осуществляется во внеплощадочные сети дождевой канализации, оборудованные очистными сооружениями и при выполнении условий приема сточных вод на основании гражданско-правового договора, заключенного с владельцем внеплощадочных сетей дождевой канализации.</p> <p>Вопросы обеспечения мест хранения автотранспорта очистными сооружениями дождевой канализации рассматриваются на строительной стадии проектирования.</p>
		18. В связи с переводом полигонов ТКО в Молодеченский район, будет ли строительство мусоросжигательного завода на территории свинокомплекса Брусы.	В рамках реализации «Концепция создания объектов по сортировке и использованию коммунальных отходов и полигонов для их захоронения», утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.10.2019 № 715 (далее – Концепция) предусматривается строительство регионального объекта по обращению КО Молодечненской зоны обслуживания, который будет обслуживать Молодечненский, Мядельский, Вилейский, Воложинский районы. Концепция не предусматривает строительства мусоросжигающего завода на территории Мядельского района.

		Генеральным планом строительство мусоросжигающего завода не предусматривается.
	19. Рассмотреть вопрос о создании полигона для временного хранения и переработки строительных отходов, возможно на частной основе, в виду отсутствия такого в районе и запрете вывоза стройотхрдов на полигоны ТКО.	Генеральным планом предусмотрено оборудование площадок для временного хранения строительных отходов и установка оборудования для переработки основных видов строительных отходов на территории предприятий, осуществляющих строительную деятельность.
	20. Рассмотреть вопрос более полного обеспечения новыми мусорными баками ТКО усадебной застройки города и пригорода, а также более полно числа заключения договоров на вывоз ТКО.	Генеральным планом предусмотрено: дальнейшее развитие системы раздельного сбора КО от населения с учетом извлечения вторичных материальных ресурсов, с отгрузкой вторсырья на переработку; организация площадок в каждом планировочном районе для сбора крупногабаритных отходов; установка контейнеров с оборудованием специальных контейнерных площадок в районах усадебной застройки, новой многоквартирной застройки на внутриквартальных и других городских территориях.
	21. Увеличить объем средств для борьбы с инвазивными растениями, т.к. регулярно можно наблюдать произрастание золотарника.	Вопросы формирования районного бюджета не входят в компетенцию Генерального плана.
	22. Является ли г. Мядель внутренней охранной зоной нацпарка Нарочанский согласно Указа о образовании нацпарка.	Территория г.Мядель относится к внутренней охранной зоне НП «Нарочанский». Информация о функциональном зонировании НП «Нарочанский» представлена в разделе 2.7 ЭД по СЭО.
	23. Т.к болота являются естественными природными очистными стоков, то принять	Город частично находится на территориях мелиорируемых земель. Естественных болот на территории г.Мядель не имеется.

		<p>возможные меры по недопущению дальнейшей мелиорации в городе. Соответственно произвести гидроизоляционные работы фундаментов зданий в низинах, как снаружи так и внутри.</p>	<p>Работы по гидроизоляции фундаментов зданий и сооружений предусматриваются на строительной стадии проектирования.</p>
		<p>24. При рассмотрении генплана отказаться полностью от принципа замещения социально-экономических показателей над экологическими, хоть и в малых долях, как было указано в проекте.</p>	<p>Согласно СН 3.01.02-2020 «Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования»: генеральный план населенного пункта (генеральный план) – это градостроительный проект общего планирования местного уровня, определяющий стратегию комплексного градостроительного развития населенного пункта, планировочную структуру, функциональное зонирование и регламенты использования территорий, основные параметры застройки, развития социальной инфраструктуры, магистральной инженерной и транспортной инфраструктуры, а также условия формирования безопасной и экологически благоприятной среды жизнедеятельности.</p> <p>Разработка Генеральных планов обусловлена необходимостью дальнейшего социально-экономического развития городов.</p> <p>Вопросы охраны окружающей среды учитываются при разработке проектных решений по развитию планировочной структуры и территориальной организации. Повышение положительного влияния на экологические аспекты оценки воздействия при реализации градостроительного проекта невозможно, т.к. он носит социально-экономический, а не природоохранный характер.</p>
Отзывы, поступившие электронными обращениями и по телефону			
3	--	--	--