

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» 30 марта 2026 г. проводит открытый аукцион на право размещения (установки) нестационарных объектов на землях общего пользования населенных пунктов в Мядельском районе

Вид аукциона: открытый (на повышение начальной цены). Предмет аукциона: право размещения (установки) нестационарных объектов на землях общего пользования населенных пунктов.

Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 № 32 и решением Минского областного исполнительного комитета от 25.10.2023 № 1051.

№ лота	Место нахождения	Координаты	Размер места	Площадь места (м ²)	Вид объекта	Функциональное назначение нестационарного объекта	Цель размещения (установки) нестационарного объекта	Вид деятельности	Начальная цена предмета аукциона/ сумма задатка (бел. руб.)	Размер ежемесячно уплачиваемой платы за размещение (установку) нестационарного объекта (бел. руб.)	Срок размещения (установки) нестационарного объекта
1	к.п. Нарочь, ул. Набережная, участок № 1	54.90639 26.714425	3x5	15	непередвижной	пункт приема заказов, для хранения прокатного оборудования	краткосрочная аренда (прокат) развлекательно го и спортивного оборудования, прогулочных судов (с экипажем и без экипажа), катамаранов, водных транспортных средств, легких автомобилей (багги)	краткосрочная аренда (прокат) развлекательно го и спортивного оборудования, прогулочных судов (с экипажем и без экипажа), катамаранов, водных транспортных средств, легких автомобилей (багги)	276,90	276,90	3 года
2	к.п. Нарочь, ул. Набережная, участок № 2	54.90646 26.715406	3x5	15	непередвижной	пункт приема заказов, для хранения прокатного оборудования	краткосрочная аренда (прокат) развлекательно го и спортивного оборудования, прогулочных судов (с экипажем и без экипажа), катамаранов, водных транспортных средств, легких автомобилей (багги)	краткосрочная аренда (прокат) развлекательно го и спортивного оборудования, прогулочных судов (с экипажем и без экипажа), катамаранов, водных транспортных средств, легких автомобилей (багги)	276,90	276,90	3 года

3	г. Мядель, ул. Набережная, участок № 1	54.875173 26.930786	3x5	15	непередвижной	пункт приема заказов, для хранения прокатного оборудования	краткосрочная аренда (прокат) развлекательно го и спортивного оборудования, прогулочных судов (с экипажем и без экипажа), катамаранов, водных транспортных средств, легких автомобилей (багги)	краткосрочная аренда (прокат) развлекательно го и спортивного оборудования, прогулочных судов (с экипажем и без экипажа), катамаранов, водных транспортных средств, легких автомобилей (багги)	195,90	195,90	3 года
4	г. Мядель, ул. Набережная, участок № 2	54.878183 26.929887	3x5	15	непередвижной	пункт приема заказов, для хранения прокатного оборудования	краткосрочная аренда (прокат) развлекательно го и спортивного оборудования, прогулочных судов (с экипажем и без экипажа), катамаранов, водных транспортных средств, легких автомобилей (багги)	краткосрочная аренда (прокат) развлекательно го и спортивного оборудования, прогулочных судов (с экипажем и без экипажа), катамаранов, водных транспортных средств, легких автомобилей (багги)	195,90	195,90	3 года

Аукцион состоится 30 марта 2026 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 320, по 24 марта 2026 г. включительно в рабочие дни с 08.30 до 17.00.

Контактные телефоны: + 375 (17) 516-80-64, + 375 (44) 789-10-18.

Задатки перечисляются не позднее 24 марта 2026 г. на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», БИК BPSBВY2Х, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 05520, код категории платежа – ОTHR, код назначения платежа – 40901.

Для участия в аукционе необходимо:

внести задаток (задатки) не позднее 24 марта 2026 г. в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких предметов аукциона - задаток вносится в размере, установленном для каждого предмета аукциона);

представить в Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» - организатору аукциона следующие документы:

заявление на участие в аукционе;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков), с отметкой банка;

подписанное соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, в соответствии с которым победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на внесение платы за право аренды земельного участка в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 %, обязан возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения;

копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования – для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь;

копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения – для иностранных юридических лиц.

При подаче документов:

индивидуальный предприниматель, желающий участвовать в аукционе, предъявляет документ, удостоверяющий личность;

представитель лица, желающего участвовать в аукционе, предъявляет:

документ, удостоверяющий личность;

доверенность, за исключением случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель;

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенную выписку из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы, подтверждающие полномочия), – если юридическое лицо представляет его руководитель.

Документы, указанные в частях первой и второй настоящего пункта, составленные на иностранном языке, представляются (предъявляются) с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика подлежат засвидетельствованию нотариально).

Торги в отношении каждого предмета аукциона проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона обязан:

внести плату за предмет аукциона за вычетом суммы задатка, перечисленной организатору аукциона;

возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. **Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре.**

Не позднее 5 рабочих дней после совершения названных действий победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) заключает договор с соответствующим местным исполнительным комитетом.

В случае отказа или уклонения лица, приравненного к победителю аукциона, от оплаты стоимости предмета аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона внесенный им задаток возврату не подлежит.

Результаты аукциона аннулируются по решению организатора аукциона в случаях, если победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в установленный срок:

не подписал(о) протокол о результатах аукциона;

не возместил(о) организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона;

не оплатил(о) цену продажи предмета аукциона.

Внесенный им задаток в этих случаях не возвращается.

В случае аннулирования результатов аукциона по основаниям, указанным в части первой настоящего пункта, победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) уплачивает штраф в размере **4 500,00** белорусских рублей и возмещает организатору аукциона сумму затрат на его организацию и проведение.

Информация о проводимом аукционе опубликована на сайтах minsk-region.gov.by, rlt.by.